

TERCER AÑO DE EJERCICIO LEGISLATIVO

2024

*Informe Anual*

Comisión Ordinaria de Asentamientos Humanos,  
Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano y  
Obras Públicas.

H. CONGRESO DEL ESTADO  
DE TABASCO

LXIV  
LEGISLATURA  
H. CONGRESO DEL  
ESTADO DE TABASCO  
2021 - 2024



# INDICE

Presentación	2
Integrantes	3
Iniciativas recibidas y status	4
Sesiones celebradas	7
Agradecimiento	11

COMISIÓN ORDINARIA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS.



Poder Legislativo del  
Estado Libre y  
Soberano de Tabasco



El presente informe corresponde al tercer y último año de ejercicio legislativo de la Comisión Ordinaria de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano y Obras Públicas de la Sexagésima Cuarta Legislatura al Honorable Congreso del Estado de Tabasco.

En el se plasma el número de iniciativas y puntos de acuerdo que acorde a las atribuciones que confieren a esta Comisión Ordinaria la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Tabasco y el Reglamento Interior del Congreso del Estado de Tabasco, le fueron turnadas por la Presidencia de la Mesa Directiva o en su caso por la presidencia de la Comisión Permanente, así como el status que guardan dichos asuntos.

De igual manera, se incluyen el número de sesiones realizadas durante ese periodo, la asistencia de los integrantes de la Comisión, así como el cumplimiento de las obligaciones en materia de transparencia y acceso a la información pública.

Quienes integramos esta Comisión Ordinaria, agradecemos la confianza que las y los tabasquenses depositaron en nosotros y esperamos que nuestro trabajo contribuya a un mejor Tabasco.

### Presentación

COMISIÓN ORDINARIA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS.



Poder Legislativo del Estado Libre y Soberano de Tabasco





COMISIÓN ORDINARIA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS.



**Integrantes**

**morena**  
PRESIDENTE  
Diputado Rafael Elias Sanchez Cabrales



SECRETARIA  
Diputada Maritza Mallely Jimenez



**morena**  
VOCAL  
Diputada Dariana Lemarroy De La Fuente



**morena**  
INTEGRANTE  
Diputado Jesús Selván García



INTEGRANTE  
Diputada Joandra Montserrat Rodriguez Pérez





### Iniciativas recibidas y status

No.	Asunto	Fecha de turno	Presentada por	Estado actual
1.	Iniciativa con Proyecto de Decreto a efecto de reforma del Artículo Único del Decreto 007, publicado en el Suplemento C al Periódico Oficial del Estado, número 7678, de fecha 6 de abril de 2016.	31-Enero-2024	C. Carlos Manuel Merino Campos Gobernador del Estado	Decreto 228 Aprobado en sesión de fecha 15-Feb-2024
2.	Iniciativa con Proyecto de Decreto, para que se autorice al Titular del Poder Ejecutivo del Estado, a enajenar a título gratuito de 220 predios propiedad del Gobierno del Estado, ubicados en los municipios de Cárdenas, Cunduacán, Comcalco y Paraiso, Tabasco, a favor de la Empresa de Participación Estatal Mayoritaria denominada Ferrocarril del Istmo de Tehuantepec, S.A. de C.V. sectorizada a la Secretaría de Marina.	03-Mayo-2024 (Primera)	C. Carlos Manuel Merino Campos Gobernador del Estado	Decreto 249 Aprobado en sesión de fecha 02-Julio-2024
3.	Iniciativa con proyecto de Decreto para que se autorice al Titular del Poder Ejecutivo del Estado, a enajenar a título gratuito las	08-Mayo-2024 (Primera)	C. Carlos Manuel Merino Campos Gobernador del Estado	Decreto 250 Aprobado en sesión de fecha 02-Julio-2024

COMISIÓN ORDINARIA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS.



Poder Legislativo del Estado Libre y Soberano de Tabasco



No.	Asunto	Fecha de turno	Presentada por	Estado actual
5.	Iniciativa con proyecto de Decreto para que se autorice al Titular del Poder Ejecutivo del Estado, a enajenar a título gratuito a favor del Instituto de Vivienda de Tabasco, un inmueble ubicado en el municipio de Centro, Tabasco.	08-Mayo-2024 (Segunda)	C. Carlos Manuel Merino Campos Gobernador del Estado	En estudio
4.	Iniciativa con proyecto de Decreto para que se autorice al Titular del Poder Ejecutivo del Estado, a enajenar a título gratuito a favor del Congreso del Estado de Tabasco, la totalidad del inmueble donde se encuentra asentado el Poder Legislativo del Estado de Tabasco.	08-Mayo-2024 (Segunda)	C. Carlos Manuel Merino Campos Gobernador del Estado	Decreto 251 Aprobado en sesión de fecha 02-Julio-2024
	instalaciones que ocupan 86 unidades médicas, distribuidas en 79 predios propiedad del Gobierno del Estado, ubicados en diversos municipios del Estado de Tabasco, a favor de los Servicios de Salud del Instituto Mexicano del Seguro Social para el Bienestar (IMSS BIENESTAR).			



No.	Asunto	Fecha de turno	Presentada por	Estado actual
6.	Iniciativa con proyecto de Decreto para que se autorice al Titular del Poder Ejecutivo del Estado, a enajenar a título gratuito a favor de la Asociación Religiosa, Diócesis de Tabasco, 13 predios ubicados en el municipio de Centro, Tabasco.	08-Mayo-2024 (Segunda)	C. Carlos Manuel Merino Campos Gobernador del Estado	Decreto 252 Aprobado en sesión de fecha 02-Julio-2024
7.	Iniciativa con proyecto de Decreto por la que se reforma y adiciona la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco	19-Enero-2022	Dip. Maritza Mailey Jiménez Pérez PRI	Dictaminado en sentido negativo y aprobado por el pleno para su archivo como asunto concluido el 20-Marzo-2024
8.	Iniciativa con proyecto de Decreto por el que se reforma el artículo 53, fracción I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.	16-Febrero-2022 (Segunda)	Dip. Fabián Granier Calles PRI	Dictaminado en sentido negativo y aprobado por el pleno para su archivo como asunto concluido el 20-Marzo-2024
9.	Iniciativa con proyecto de Decreto por el que se reforma los artículos 5 fracción IV, 7 fracción IX, 9 fracción II, 22 fracción II, 30 fracción décima séptima, 39 fracción II y décima cuarta, 64 párrafo V de la Ley de Vivienda para el Estado de Tabasco.	09-Marzo-2022 (Primera)	Dip. Jesús Selván García MORENA	Decreto 233 Aprobado en sesión de fecha 06-Marzo-2024

## Sesiones celebradas

Sesión de fecha: 20 de septiembre de 2023

### Dictámenes aprobados 2:

- Se autoriza al Titular del Poder Ejecutivo, enajenar a título gratuito a la SEDENA, predios ubicados en el Municipio de Huimanguillo, Tabasco.
- Se autoriza al Titular del Poder Ejecutivo, enajenar a título gratuito al Ayuntamiento de Centro, Tabasco, un predio en la Rancharía Analetto Canabal.

Intervenciones: 2 en asuntos generales





- se reforma los artículos 5 fracción IV, 7 fracción IX, 9 fracción II, 22 fracción II, 30 fracción décima séptima, 39 fracción II y décima cuarta, 64 párrafo segundo, y 66 párrafo V de la Ley de Vivienda para el Estado de Tabasco

**Dictamen positivo 1:**

- Se reforma y adiciona la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.
- se reforma el artículo 53, fracción I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

**Dictámenes negativos 2:**

**Sesión de fecha: 05 de marzo de 2024**



**Intervenciones: 3**

**Se aprobó: Programa Anual de Trabajo del Tercer Año de Ejercicio Constitucional**

**Sesión de fecha: 23 de noviembre de 2023**

COMISIÓN ORDINARIA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS.





### Sin intervenciones



Sesión de fecha: 14 de mayo de 2024

### Dictámenes aprobados 5:

- Se autoriza al Titular del Poder Ejecutivo del Estado de Tabasco, para que, por conducto de la dependencia competente, enajene a título gratuito a favor de la Empresa de Participación Estatal Mayoritaria denominada Ferrocarril del Istmo de Tehuantepec, S.A. de C.V., sectorizada a la Secretaría de Marina, 220 predios ubicados en los Municipios de Huimanguillo, Cárdenas, Cunduacán, Comalcalco y Paraiso, Tabasco.

- Se autoriza al Titular del Poder Ejecutivo para que, por conducto de la dependencia competente, enajene a título gratuito a favor de los Servicios de Salud del Instituto Mexicano del Seguro Social para el Bienestar (IMSS-BIENESTAR), la superficie que ocupan las instalaciones de 86 unidades médicas, distribuidas en 79 predios propiedad del Gobierno del Estado.

- se autorice al Titular del Poder Ejecutivo del Estado, a enajenar a título gratuito a favor del Instituto de Vivienda de Tabasco, un inmueble ubicado en el municipio de Centro, Tabasco.

- Se autoriza al Titular del Poder Ejecutivo del Estado para que, por conducto de la dependencia competente, enajene a título gratuito a favor del Congreso del Estado de Tabasco, los predios amparados en las escrituras públicas 7,011, Volumen 95, de fecha 02 de mayo de 1977; 8,487, Volumen 113, de fecha de 16 de junio de 1980; y 8,228, Volumen 69, de fecha 23 de marzo de 1981.



- Se autoriza al titular del Poder Ejecutivo del Estado para que, por conducto de la dependencia competente, enajene a título gratuito a favor de la asociación religiosa, Diócesis de Tabasco, A.R. 13 predios ubicados en el Municipio de Centro, Tabasco.

### Sin intervenciones



Gracias a todos por su valioso apoyo.

*[Handwritten signature]*

**Diputado Rafael Elias Sánchez Cabrales**  
 Presidente de la Comisión Ordinaria

Mi más sincero agradecimiento a los integrantes de la Comisión Ordinaria de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano y Obras Públicas de la Sexagésima Cuarta Legislatura al Honorable Congreso del Estado de Tabasco; a las diputadas Maritza Mallely Jiménez Pérez, Dariana Lemarroy de la Fuente, Joandra Montserrat Rodríguez Pérez, así como al Diputado Jesús Selván García, quienes a pesar de las diferencias ideológicas de las diversas fracciones parlamentarias, se lograron concretar los trabajos legislativos de esta comisión, para beneficio de la población tabasqueña.

También agradezco el gran trabajo técnico de esta comisión ordinaria, así como de la Secretaría de Asuntos Parlamentarios, quienes con su profesionalismo hicieron su mayor esfuerzo para obtener éxitos en todos los trabajos realizados.

**Agradecimiento**

COMISIÓN ORDINARIA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS.

Poder Legislativo del  
 Estado Libre y  
 Soberano de Tabasco



**COMISIÓN ORDINARIA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS,  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO Y  
OBRAS PÚBLICAS.**



*Informe Anual*  
**2024**

COMISIÓN ORDINARIA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS.



Poder Legislativo del  
Estado Libre y  
Soberano de Tabasco



Diputada Joandra Montserrat Rodríguez Pérez  
Integrante

Diputada Dariana Lemarroy de la Fuente  
Vocal

Diputado Jesús Selván García  
Integrante

Diputado Rafael Elías Sánchez Cabrales  
Presidente

Diputada Maritza Malley Jiménez Pérez  
Secretaría

**COMISIÓN ORDINARIA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS,  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO Y  
OBRAS PÚBLICAS.**

ATENTAMENTE

COMISIÓN ORDINARIA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS.



Poder Legislativo del  
Estado Libre y  
Soberano de Tabasco