



Poder Legislativo del Estado
Libre y Soberano de Tabasco

H. CONGRESO DEL ESTADO DE TABASCO

COMISIÓN ORDINARIA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS



“2026, Año de Margarita Maza Parada”

Acta Número: 011
Fecha: 25/marzo/2026
Lugar: Sala de Usos Múltiples
Presidenta: Dip. Alma Lila Caudillo Ramos
Secretario: Dip. Francisco Javier Cabrera Sandoval
Inicio: 15:17 horas
Instalación: 15:19 horas
Clausura: 15:35 horas
Asistencia: 4 diputados

En la Ciudad de Villahermosa, Capital del Estado de Tabasco, siendo las nueve horas con tres minutos, del día 25 de marzo del año dos mil veintiséis, se dio inicio a la Sesión de la Comisión Ordinaria de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano y Obras Públicas de la Sexagésima Quinta Legislatura al Honorable Congreso del Estado de Tabasco, correspondiente al Segundo Período Ordinario, del segundo Año de Ejercicio Constitucional, en la “Sala de Usos Múltiples” del Honorable Congreso del Estado, presidida por la Diputada Alma Lila Caudillo Ramos, quien para dar inicio a los trabajos de la Sesión dijo. Buenos días a todos los presentes.

Acto seguido la Diputada Presidenta, con fundamento en el artículo 76, fracción II de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado, solicito al Diputado Secretario Francisco Javier Cabrera Sandoval, pasara lista de asistencia.



Poder Legislativo del Estado
Libre y Soberano de Tabasco

H. CONGRESO DEL ESTADO DE TABASCO

COMISIÓN ORDINARIA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS



“2026, Año de Margarita Maza Parada”

Enseguida el Diputado Secretario, pasó lista de asistencia e informó que existía quorum con 3 asistencias y 2 inasistencia. Encontrándose presentes las y los diputados: Alma Lila Caudillo Ramos, Francisco Javier Cabrera Sandoval y Salome Izquierdo Mena.

Inmediatamente la Diputada Presidenta, Con fundamento en los artículos 26, párrafo segundo, y 75, fracción III de la Ley Orgánica del Poder Legislativo, y 15, párrafo segundo, del Reglamento Interior del Congreso, solicito a la Secretaría, justificara la inasistencia de la Diputada María de los Ángeles Hernández Reyes y del Diputado Miguel Ángel Moheno Piñera.

Posteriormente toda vez que existía quorum, la Diputada Presidenta solicito a todos los presentes ponerse de pie, y siendo las quince horas con diecinueve minutos del día 25 de marzo del año dos mil veintiséis, declaró abiertos los trabajos de la Sesión de la Comisión Ordinaria de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano y Obras Públicas, de la Sexagésima Quinta Legislatura al Honorable Congreso del Estado Libre y Soberano de Tabasco.

Seguidamente la Diputada Presidenta, con fundamento en los artículos 75, fracción II, y 76, fracción V, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado, solicitó al Diputado Secretario Francisco Javier Cabrera Sandoval, diera lectura al Orden del Día.



Poder Legislativo del Estado
 Libre y Soberano de Tabasco

H. CONGRESO DEL ESTADO DE TABASCO

COMISIÓN ORDINARIA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS



“2026, Año de Margarita Maza Parada”

Acto seguido el Diputado Secretario en cumplimiento a lo solicitado, procedió a dar lectura al Orden del Día propuesto para el desarrollo de la Sesión: Orden del Día de la Sesión de la Comisión Ordinaria de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano y Obras Públicas, de la Sexagésima Quinta Legislatura al Honorable Congreso del Estado Libre y Soberano de Tabasco, correspondiente al día 25 de marzo del año 2026. I. Lista de asistencia y declaración de quorum. II. Apertura de la Sesión. III. Lectura y aprobación en su caso, del Orden del Día. IV. Lectura y aprobación en su caso del Acta de la Sesión, correspondiente al día 12 de marzo de 2026. V. Lectura de los comunicados y de la correspondencia recibida. VI. Lectura, discusión y aprobación en su caso, de un Dictamen con proyecto de Decreto, por el que se autoriza la enajenación a título gratuito de una fracción de terreno propiedad del Gobierno del Estado de Tabasco, ubicado en la Ranchería Ignacio Zaragoza, perteneciente al Municipio de Macuspana, Tabasco, a favor del IMSS-Bienestar. VII. Lectura, discusión y aprobación en su caso, de un Dictamen con proyecto de Decreto, por el que se autoriza la enajenación a título gratuito de una fracción de terreno ubicado en la Ranchería Buenavista, Segunda Sección, Municipio de Centro, Tabasco, a favor de la Comisión Federal de Electricidad. VIII. Asuntos Generales. IX. Clausura de la Sesión.

Inmediatamente la Diputada Presidenta solicitó al Diputado Secretario Francisco Javier Cabrera Sandoval, sometiera a consideración de las



Poder Legislativo del Estado
Libre y Soberano de Tabasco

H. CONGRESO DEL ESTADO DE TABASCO

COMISIÓN ORDINARIA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS



"2026, Año de Margarita Maza Parada"

diputadas y diputados integrantes de la Comisión Ordinaria, el Orden del Día que se había dado a conocer.

Por lo que, el Diputado Secretario en votación ordinaria sometió a consideración de las diputadas y diputados integrantes de la Comisión Ordinaria, el Orden del Día, resultando aprobada con 3 votos a favor de las y los diputados presentes: Alma Lila Caudillo Ramos, Francisco Javier Cabrera Sandoval y Salome Izquierdo Mena, cero votos en contra y cero abstenciones.

Posteriormente la Diputada Presidenta señaló que el Punto Cuarto del Orden del Día, se refería a la lectura y aprobación en su caso del Acta de la Sesión, correspondiente al día 12 de marzo de 2026, mismas que había sido circulada previamente a los integrantes de la Comisión, por lo que con fundamento en el artículo 112, párrafo segundo del Reglamento Interior del Congreso, propuso la dispensa a su lectura, solicitando al Diputado Secretario, que en votación ordinaria sometiera a consideración la propuesta de dispensa presentada.

Acto seguido el Diputado Secretario, en votación ordinaria sometió a consideración de las diputadas y diputados integrantes de la Comisión Ordinaria, la propuesta de dispensa a la lectura del Acta que había citado la Diputada Presidenta, resultando aprobada con 3 votos a favor de las y los diputados presentes: Alma Lila Caudillo Ramos, Francisco Javier Cabrera Sandoval y Salome Izquierdo Mena, cero votos en contra y cero abstenciones.



Poder Legislativo del Estado
Libre y Soberano de Tabasco

H. CONGRESO DEL ESTADO DE TABASCO

COMISIÓN ORDINARIA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS



“2026, Año de Margarita Maza Parada”

Inmediatamente la Diputada Presidenta declaró aprobada la dispensa a la lectura del Acta de la Sesión, correspondientes al día, 12 de marzo de 2026, solicitando al Diputado Secretario, que en votación ordinaria la sometiera a consideración de los integrantes de la Comisión, para su aprobación en su caso.

Acto seguido el Diputado Secretario, en votación ordinaria sometió a consideración de las diputadas y diputados integrantes de la Comisión Ordinaria, el Acta de la Sesión, correspondiente al día 12 de marzo de 2026, la cual resulto aprobada con 3 votos a favor de las y los diputados presentes: Alma Lila Caudillo Ramos, Francisco Javier Cabrera Sandoval y Salome Izquierdo Mena, cero votos en contra y cero abstenciones.

Acto seguido la Diputada Presidenta, declaró aprobada en sus términos el Acta de la Sesión, correspondientes al día, 12 de marzo de 2026, para los efectos administrativos y legales a que haya lugar.

Inmediatamente la Diputada Presidenta, señalo que el siguiente punto del Orden del Día era la lectura de la correspondencia y los comunicados recibidos, por lo que solicitó al Diputado Secretario, Francisco Javier Cabrera Sandoval, diera lectura a los mismos.

En respuesta el Diputado Secretario informó que daba lectura en los términos siguientes: Oficio Número HCE/SAP/0151/2026, firmado por el Doctor Remedio Cerino Gómez, Secretario de Asuntos Parlamentarios



Poder Legislativo del Estado
Libre y Soberano de Tabasco

H. CONGRESO DEL ESTADO DE TABASCO

COMISIÓN ORDINARIA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS



"2026, Año de Margarita Maza Parada"

de este Congreso, mediante el cual adjunta copia simple de una Iniciativa con proyecto de Decreto por el que se autoriza la enajenación a título gratuito de una fracción de terreno propiedad del Gobierno del Estado de Tabasco, ubicado en la Ranchería Ignacio Zaragoza, perteneciente al Municipio de Macuspana, Tabasco, a favor del IMSS-Bienestar, misma que fue presentada por el Ciudadano Javier May Rodríguez, Gobernador Constitucional del Estado de Tabasco. Oficio Número HCE/SAP/0152/2026, firmado por el Doctor Remedio Cerino Gómez, Secretario de Asuntos Parlamentarios de este Congreso, mediante el cual adjunta copia simple de una Iniciativa con proyecto de Decreto por el que se autoriza la enajenación a título gratuito de una fracción de terreno ubicado en la Ranchería Buenavista, Segunda Sección, Municipio de Centro, Tabasco, a favor de la Comisión Federal de Electricidad, misma que fue presentada por el Ciudadano Javier May Rodríguez, Gobernador del Estado.

Seguidamente la Diputada Presidenta señaló que el trámite que recaía a la correspondencia recibida era el siguiente: Respecto a los oficios signados por el Doctor Remedio Cerino Gómez, Secretario de Asuntos Parlamentarios de este Congreso, informo a la diputada y los diputados de esta Comisión Ordinaria, que como se ha establecido en el Orden Del Día previamente aprobado en esta Sesión, procederemos al análisis, discusión y aprobación en su caso de los dictámenes respectivos.



Poder Legislativo del Estado
Libre y Soberano de Tabasco

H. CONGRESO DEL ESTADO DE TABASCO

COMISIÓN ORDINARIA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS



“2026, Año de Margarita Maza Parada”

Acto seguido la Diputada Presidenta Alma Lila Caudillo Ramos, señaló que el siguiente punto del Orden del Día, se refería a la lectura, discusión y aprobación, en su caso, de dos dictámenes con proyecto de Decreto, de la Comisión Ordinaria de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano y Obras Públicas, Por el que se autoriza la enajenación a título gratuito de una fracción de terreno propiedad del Gobierno del Estado de Tabasco, ubicado en la Ranchería Ignacio Zaragoza, perteneciente al Municipio de Macuspana, Tabasco, a favor del IMSS-Bienestar; y por el que se autoriza la enajenación a título gratuito de una fracción de terreno ubicado en la Ranchería Buenavista, Segunda Sección, Municipio de Centro, Tabasco, a favor de la Comisión Federal de Electricidad. Por lo que solicitó al Diputado Secretario que, en votación ordinaria sometiera a la consideración de las diputadas y diputados integrantes de la comisión, la dispensa a sus lecturas, en razón a que habían sido circulados previamente.

Acto seguido y por instrucciones de la Presidencia, el Diputado Secretario, en votación ordinaria sometió a la consideración de las diputadas y diputados integrantes de la Comisión la dispensa a la lectura de los dictámenes previamente citados, resultando aprobado con 3 votos a favor, de las diputadas y diputados: Alma Lila Caudillo Ramos, Francisco Javier Cabrera Sandoval y Salome Izquierdo Mena, cero votos en contra y cero abstenciones.



Poder Legislativo del Estado
Libre y Soberano de Tabasco

H. CONGRESO DEL ESTADO DE TABASCO

COMISIÓN ORDINARIA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS



“2026, Año de Margarita Maza Parada”

Seguidamente la Diputada Presidenta manifestó, que toda vez que se había aprobado la dispensa a la lectura del Dictamen con proyecto de Decreto, de la Comisión Ordinaria de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano y Obras Públicas, por el que se autoriza la enajenación a título gratuito de una fracción de terreno propiedad del Gobierno del Estado de Tabasco, ubicado en la Ranchería Ignacio Zaragoza, perteneciente al Municipio de Macuspana, Tabasco, a favor del IMSS-Bienestar, de conformidad con los artículos 142, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado, y 114, primer párrafo, del Reglamento Interior del Congreso del Estado, se procedió a su discusión, primero en lo general y posteriormente en lo particular, por constar de más de un artículo; por lo que solicitó a las compañeras y compañeros diputados que desearan intervenir en su discusión, se anotaran ante la Secretaría, señalando el sentido de su intervención

Acto seguido el Diputado Secretario manifestó que ningún Diputado se habían inscrito para la discusión del Dictamen en lo General.

Posteriormente la Diputada Presidenta manifestó que, al no haberse inscrito ninguna Diputada o Diputado para la discusión en contra del Dictamen en lo general, solicitó a las diputadas o diputados que desearan reservar algún artículo en lo particular, se anotaran con el Diputado Secretario, dando a conocer el o los artículos que desearan impugnar.



Poder Legislativo del Estado
Libre y Soberano de Tabasco

H. CONGRESO DEL ESTADO DE TABASCO

COMISIÓN ORDINARIA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS



“2026, Año de Margarita Maza Parada”

Acto seguido el Diputado Secretario manifestó que ningún Diputado se habían inscrito para la discusión del Dictamen en lo particular.

Acto seguido la Diputada Presidenta señaló que, al no reservarse ningún artículo para su discusión en lo particular, se procedería a la votación del mismo en un solo acto, tanto en lo general, como en la totalidad de sus artículos en lo particular, por lo que solicitó al Diputado Secretario, que en votación nominal sometiera el Dictamen a la consideración de los integrantes de la Comisión.

Y siendo las quince horas con treinta minutos la Diputada Presidenta informo a los diputados presentes, que se integraba a los trabajos de la Comisión la Diputada María de los Ángeles Hernández Reyes, dándole la bienvenida.

Posteriormente el Diputado Secretario en votación nominal sometió a la consideración de los integrantes de la Comisión, en lo general en unión de la totalidad de sus artículos en lo particular, el Dictamen con proyecto de Decreto de la Comisión Ordinaria de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano y Obras Públicas, por el que se autoriza la enajenación a título gratuito de una fracción de terreno propiedad del Gobierno del Estado de Tabasco, ubicado en la Ranchería Ignacio Zaragoza, perteneciente al Municipio de Macuspana, Tabasco, a favor del IMSS-Bienestar, resultando aprobado con 4 votos a favor, de las diputadas y diputados: Alma Lila Caudillo Ramos, Francisco Javier Cabrera Sandoval, María de los Ángeles Hernández



Poder Legislativo del Estado
Libre y Soberano de Tabasco

H. CONGRESO DEL ESTADO DE TABASCO

COMISIÓN ORDINARIA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS



"2026, Año de Margarita Maza Parada"

Reyes y Salome Izquierdo Mena, cero votos en contra y cero abstenciones.

Acto seguido, la Diputada Presidenta, con fundamento en las disposiciones constitucionales, legales y reglamentarias aplicables, declaró aprobado el Dictamen con proyecto de Decreto, de la Comisión Ordinaria de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano y Obras Públicas, por el que se autoriza la enajenación a título gratuito de una fracción de terreno propiedad del Gobierno del Estado de Tabasco, ubicado en la Ranchería Ignacio Zaragoza, perteneciente al Municipio de Macuspana, Tabasco, a favor del IMSS-Bienestar, procediéndose a su firma y manifestando enviar el original a la Secretaría de Asuntos Parlamentarios, para que, en una próxima Sesión, pudiera ser sometido a la consideración del Pleno de la Sexagésima Quinta Legislatura.

Seguidamente la Diputada Presidenta manifestó, que toda vez que se había aprobado la dispensa a la lectura del Dictamen con proyecto de Decreto, de la Comisión Ordinaria de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano y Obras Públicas, por el que se autoriza la enajenación a título gratuito de una fracción de terreno ubicado en la Ranchería Buenavista, Segunda Sección, Municipio de Centro, Tabasco, a favor de la Comisión Federal de Electricidad, de conformidad con los artículos 142, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado, y 114, primer párrafo, del Reglamento



H. CONGRESO DEL ESTADO DE TABASCO

COMISIÓN ORDINARIA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS



"2026, Año de Margarita Maza Parada"

Interior del Congreso del Estado, se procedió a su discusión, primero en lo general y posteriormente en lo particular, por constar de más de un artículo; por lo que solicitó a las compañeras y compañeros diputados que desearan intervenir en su discusión, se anotaran ante la Secretaría, señalando el sentido de su intervención

Acto seguido el Diputado Secretario manifestó que ningún Diputado se habían inscrito para la discusión del Dictamen en lo General.

Posteriormente la Diputada Presidenta manifestó que, al no haberse inscrito ninguna Diputada o Diputado para la discusión en contra del Dictamen en lo general, solicitó a las diputadas o diputados que desearan reservar algún artículo en lo particular, se anotaran con el Diputado Secretario, dando a conocer el o los artículos que desearan impugnar.

Acto seguido el Diputado Secretario manifestó que ningún Diputado se habían inscrito para la discusión del Dictamen en lo particular.

Acto seguido la Diputada Presidenta señaló que, al no reservarse ningún artículo para su discusión en lo particular, se procedería a la votación del mismo en un solo acto, tanto en lo general, como en la totalidad de sus artículos en lo particular, por lo que solicitó al Diputado Secretario, que en votación nominal sometiera el Dictamen a la consideración de los integrantes de la Comisión.



Poder Legislativo del Estado
 Libre y Soberano de Tabasco

H. CONGRESO DEL ESTADO DE TABASCO

COMISIÓN ORDINARIA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO
 TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS



“2026, Año de Margarita Maza Parada”

Posteriormente el Diputado Secretario en votación nominal sometió a la consideración de los integrantes de la Comisión, en lo general en unión de la totalidad de sus artículos en lo particular, el Dictamen con proyecto de Decreto de la Comisión Ordinaria de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano y Obras Públicas, por el que se autoriza la enajenación a título gratuito de una fracción de terreno ubicado en la Ranchería Buenavista, Segunda Sección, Municipio de Centro, Tabasco, a favor de la Comisión Federal de Electricidad, resultando aprobado con 4 votos a favor, de las diputadas y diputados: Alma Lila Caudillo Ramos, Francisco Javier Cabrera Sandoval, María de los Ángeles Hernández Reyes y Salome Izquierdo Mena, cero votos en contra y cero abstenciones.

Acto seguido, la Diputada Presidenta, con fundamento en las disposiciones constitucionales, legales y reglamentarias aplicables, declaró aprobado el Dictamen con proyecto de Decreto, de la Comisión Ordinaria de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano y Obras Públicas, por el que se autoriza la enajenación a título gratuito de una fracción de terreno ubicado en la Ranchería Buenavista, Segunda Sección, Municipio de Centro, Tabasco, a favor de la Comisión Federal de Electricidad, procediéndose a su firma y manifestando enviar el original a la Secretaría de Asuntos Parlamentarios, para que, en una próxima Sesión, pudiera ser sometido a la consideración del Pleno de la Sexagésima Quinta Legislatura.



H. CONGRESO DEL ESTADO DE TABASCO

COMISIÓN ORDINARIA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS



"2026, Año de Margarita Maza Parada"

Posteriormente la Diputada Presidenta manifestó que el siguiente punto del Orden del Día era el de Asuntos Generales, solicitando a las diputadas y diputados que desearan hacer uso de la palabra se anotaran con el Diputado Secretario.

Acto seguido el Diputado Secretario, manifestó que no se habían inscrito oradores para hacer uso de la voz en Asuntos Generales.

Finalmente, agotados los puntos del Orden del Día, la Diputada Presidenta solicito a todos los presentes ponerse de pie, y siendo las quince horas con treinta y cinco minutos del día 25 de marzo del año dos mil veintiséis, declaró clausurados los trabajos de la Sesión de la Comisión Ordinaria de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano y Obras públicas, de la Sexagésima Quinta Legislatura al Honorable Congreso del Estado Libre y Soberano de Tabasco.



H. CONGRESO DEL ESTADO DE TABASCO
COMISIÓN ORDINARIA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS



“2026, Año de Margarita Maza Parada”

DIP. ALMA LILA CAUDILLO RAMOS

PRESIDENTA



**DIP. FRANCISCO JAVIER
CABRERA SANDOVAL**

SECRETARIO



**DIP. MARÍA DE LOS ÁNGELES
HERNÁNDEZ REYES**

VOCAL



**DIP. SALOME IZQUIERDO
MENA**

INTEGRANTE

**DIP. MIGUEL ÁNGEL MOHENO
PIÑERA**

INTEGRANTE